

Tõrva Vallavalitsus  
torva@torva.ee

Teie 04.06.2020 nr 7-1/2020/15-96

Meie (digitaalallkirja kuupäev) nr 3-1.1/1978

### **RMK seisukohad Tõrva valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise eelnõule**

RMK esitab oma seisukohad Tõrva valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõule.

RMK on seisukohal, et Tõrva valla üldplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise koostamisel peab olema arvestatud RMK põhiülesande täitmise võimalikkusega ja erinevad riigimaale seatavad maakasutuse või metsade majandamise piirangud peavad olema neis dokumentides kajastatud ja põhjendatud.

Toome välja RMK seisukohad ja ettepanekud teemade kaupa eraldi punktidenä:

1. Ehitusseadustik § 93 kirjeldab metsatee mõiste, mis on metsa majandamiseks vajalikud teed. Palume üldplaneeringusse lisada mõiste *metsatee* seletus.
2. Metsateed on peamiselt metsa majandamiseks kasutatavad teed. Osadel metsateedele on oleme kohaliku omavalitsusega kirjalikult leppinud kokku tee avaliku kasutamise. Üldplaneeringuga avalikku kasutusse määratud teed ei kattu olemasolevate kirjalike lepingutega. RMK hallataval maal paiknevate avalikku kasutusse määratud teedele peavad olema sõlmitud metsatee avalikuks otstarbeks kasutusse andmise lepingud:
  - **Soe-Emajõe tee** - metsatee avalikuks otstarbeks kasutusse andmise lepingut ei ole RMK-ga sõlmitud,
  - **Valgjärve tee** - metsatee avalikuks otstarbeks kasutusse andmise leping on RMK-ga sõlmitud,
  - **Illimatu-Metskonna tee** - metsatee avalikuks otstarbeks kasutusse andmise lepingut ei ole RMK-ga sõlmitud. Palume valla abi Illi-Matu maaomanikuga suhtlemisel, et tagada RMK hallatavale maale juurdepääs,
  - **Siigu tee** - metsatee avalikuks otstarbeks kasutusse andmise lepingut ei ole RMK-ga sõlmitud. RMK ei pea vajalikuks avalikku kasutusse määramist,
  - **Kabeli tee** - metsatee avalikuks otstarbeks kasutusse andmise leping on RMK-ga sõlmitud,
  - **Aigo tee** - metsatee avalikuks otstarbeks kasutusse andmise leping on RMK-ga sõlmitud,
  - **Rässa tee** - metsatee avalikuks otstarbeks kasutusse andmise lepingut ei ole RMK-ga sõlmitud,
  - **Vana tee** (osa teest) ja **Kulli tee** - metsatee avalikuks otstarbeks kasutusse andmise leping on RMK-ga sõlmitud,

- **Palu tee** - metsatee avalikuks otstarbeks kasutusse andmise leping on RMK-ga sõlmitud.
- 3. Erateede avalikku kasutusse määramisel palume arvestada juurdepääsu tagamise vajadusega RMK külastuskorraldustaristule ning RMK hallatavale metsale.
- 4. Puhke- ja virgestuse maa-ala - RMK hallatavatel maadel on ala mitmes kohas plaanitud/joonistatud metsateedele. Osaliselt on määratud puhke- ja virgestusalaks maaüksus tunnusega 20302:003:1712 - mille alusel puhke- ja virgestusalad määrati?
- 5. Tiheasustusala - maaüksus tunnusega 20302:003:1712 ja 20301:001:0042 on määratud tiheasustuse alaks, RMK ei nõustu tiheasustusala määramisega neile kinnistutele.
- 6. Roheala Tõrva linnas - selle kohta puudub kaardikiht. Palume selgitada mõistete *roheala*, *rohevõrgustik*, *rohelised puhkealad* tähendust.
- 7. Rohevõrgustik - mille alusel valitud? Kas ainult RMK metsamaa? Seoses Rulli taimla laiendamisega palume eemaldada maaüksus tunnusega 20302:003:1704 rohevõrgustikust.
- 8. Väärtuslik põllumajandusmaa - kas on vaja tagada väärtuslik põllumajandusmaa hoidmine põllumajanduslikus kasutuses ja metsastamise keelamine? RMK majandab hetkel 88-st väärtuslikust metsamaa alast 56-l metsa (kõlvik MT)!

Kõlvik	tk
MT(metsamaa)	56
PM (põllumaa)	7
PS (põõsastik)	2
PV	
(pinnaveeala)	3
RM (rohumaa)	13
XE (elektriliin)	3
XJ (muu maa)	4
<b>Kokku</b>	<b>88</b>

- 9. Lennuvälja lähiümbrus - millised piirangud kaasnevad lennuvälja planeerimisega metsa majandamisel? (maaüksus 61301:002:0972).
- 10. Väärtuslik maastik - millised on valiku põhimõtted ja piirangute mõju metsa majandamisele?
- 11. Kergliiklusteed - maaüksusele 20302:003:1702 enne Rullit on planeeritud kergliiklustee, samas kohas soovitab tellitud ekspertarvamus ehitada sinna ulukitõkke piirdeaia. Ulukitõkke ehitus on plaanitud aastasse 2020. Kas kergliiklustee ehitusega peaks aia uude asukohta teisaldama. Tuleks tegevused omavahel kooskõlla viia?
- 12. Kuidas tagatakse rohelise võrgustiku sidususe hoidmine planeeritavate kergliiklusteede rajamisel?

Seoses eelnevaga soovime Teiega ühiselt läbi arutada kirjeldatud teemad.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Risto Sepp  
Valgamaa metsaülem

5130147 valgamaa@rmk.ee